



BERGSTADT MARIENBERG
Im Erzgebirge ankommen.

30 Jahre Städtebauförderung



BERGSTADT MARIENBERG

*Wir im
Quartier*



STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG
von Bund, Ländern und
Gemeinden

Tag der
Städtebauförderung
2021



BERGSTADT MARIENBERG
Im Erzgebirge ankommen.

Teil 1 – A bis E



BERGSTADT MARIENBERG

*Wir im
Quartier*



STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG
von Bund, Ländern und
Gemeinden

Tag der
Städtebauförderung
2021

Herzlich Willkommen

Auf den nachfolgenden Seiten machen wir gemeinsam einen kleinen Rundgang durch die „Historische Altstadt“ der Großen Kreisstadt Marienberg.

Als 1991 die vorbereitenden Untersuchungen für die Gründung eines ersten Fördergebietes in der Städtebauförderung begannen, hat man eine umfangreiche Fotodokumentation nahezu aller Gebäude im Gebiet durchgeführt. Nach diesem Vorbild erfolgte eine ähnliche Fotodokumentation im Jahr 2021. In dieser Präsentation werden nun beide gegenübergestellt.

Lassen Sie uns gemeinsam staunen, wie unsere Stadt in den letzten 30 Jahren neu erblühte.



*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

Hinweise und Informationen

Bildquellennachweis:

Soweit am Bild nicht anders vermerkt, stammen die Bilder aus den Fotodokumentationen 1991 und 2021 der Stadtverwaltung Marienberg sowie aus Unterlagen des Bauaktenarchives der Stadt.

Vollständigkeit:

Aufgrund der teilweise lückenhaften Erfassung der Fotodokumentation aus 1991, konnten vereinzelte Gebäude nur dann in dieser Präsentation aufgenommen werden, wenn andere repräsentative Bilder vorhanden waren.

Die Informationen zu Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten am und im Gebäude beziehen sich nur auf Maßnahmen im Rahmen der Städtebauförderung. Leistungen ohne Unterstützung aus der Städtebauförderung werden nicht aufgeführt. Es besteht kein Anspruch auf vollständige Auflistung aller Leistungen und Zeiträume.



*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

Am Frischen Brunnen 1 - Schnitzerheim



1991*



2021

um 1995 Restaurierung und Umbau ehemaliges Torhaus zum Schnitzerheim mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

* aus dem Filmmaterial des MEF, Hr. Langer

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Am Lindenhäuschen 4



1991



2021



BERGSTADT MARIENBERG

*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

Am Roten Turm 1 – ehemalige Baldauffabrik



2018 *



2021

seit 2018 Abriss Innenwände, Decken und Dach sowie Sicherung historische Außenfassade, Instandsetzung zum Mehrfamilienhaus mithilfe von Städtebaufördermitteln



Amtsstraße 2



1991



2021

1992 und 1995 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Amtsstraße 3



1991



2021

um 1995 Schornsteinsanierung mithilfe von Städtebaufördermitteln



Amtsstraße 4



1992 *



2021



um 2015 Innen- und Außensanierung mithilfe von Städtebaufördermitteln



* Landesamt für Denkmalschutz, I. Petry

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Amtsstraße 5 und 7



1991



2021



Amtsstr. 7 – ca. 1992 bis 1995 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten mithilfe von Städtebaufördermitteln

Amtsstraße 6



1991



2022

um 1995 Fassadeninstandsetzung, Innenmodernisierung und Hofentkernung
mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Amtsstraße 6a *



1991



2021

um 2005 Um- und Ausbau zum Wohn- und Geschäftshaus
mithilfe von Städtebaufördermitteln



* ehemals Töpferstraße 17

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Amtsstraße 8 und 8b



1991



2021

ca. 1992 bis 1994 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Amtsstraße 9



1991



2021

um 1995 Giebelinstandsetzung und um 2010 Teilerneuerung Dachstuhl mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

Amtsstraße 10



1991



2021



Amtsstraße 11



1991



2022

zwischen 1991 und 2012 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im Quartier



Tag der Städtebauförderung
2021

Amtsstraße 12



1991



2021

um 1995 Innenmodernisierung sowie Fassaden- und Dachinstandsetzung
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Amtsstraße 13



1991



2021



1992 und um 2000 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten mithilfe von Städtebaufördermitteln



Wir im Quartier



Tag der Städtebauförderung
2021

Amtsstraße 14



1991



2021

um 2000 Sanierung Nebengebäude mithilfe von Städtebaufördermitteln



Annaberger Straße 1



1991



2021

zwischen 1992 und 2013 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Annaberger Straße 2



1991



2021

1993 bis 1999 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Annaberger Straße 3



1991



2021

zwischen 1993 und 2019 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten mithilfe von Städtebaufördermitteln



Annaberger Straße 4



1991



2021



um 1995 Fassaden- und Dachinstandsetzung sowie um 2000 Fenster- und Türenerneuerung mithilfe von Städtebaufördermitteln

Annaberger Straße 5



1991



2021

um 2000 kompletter Umbau zum Wohn- und Geschäftshaus
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Annaberger Straße 6



1991



2021

um 2000 Dachinstandsetzung, Einbau wärme- und schallgedämmte Fenster und Heizungsumstellung sowie um 2010 Instandsetzung Gebäudefassade mithilfe von Städtebaufördermitteln



*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

Annaberger Straße 7



1991



2021

um 2000 Dachneueindeckung sowie Einbau einer neue Hauseingangstür
mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Annaberger Straße 8



1991



2021



Annaberger Straße 9



1991



2022

1997 bis 2002 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten



Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Annaberger Straße 10



1991



2021



Annaberger Straße 11



1991



2021

1995 bis 2001 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Annaberger Straße 12



1991



2021



Annaberger Straße 13



1991



2021

um 1995 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Annaberger Straße 15



1991



2021

1991 Einbau Gas-Zentralheizung sowie um 2000 Fenster- und Türauswechslung mithilfe von Städtebaufördermitteln



Annaberger Straße 17



1991



2021



Annaberger Straße 19



1991



2021

um 1995 Dachsanierung und Einbau Fenster im DG sowie um 2000 Erneuerung weiterer Fenster und Hauseingangstor mithilfe von Städtebaufördermitteln



Annaberger Straße 21



1991



2021

zwischen 1994 und 2000 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten mithilfe von Städtebaufördermitteln



*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

Annaberger Straße 23



1991



2021

um 1995 Einbau neue Fenster im DG, Giebelinstandsetzung, Wärmedämmung Dach und Innenmodernisierungsleistungen mithilfe von Städtebaufördermitteln



Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Blick in die Baderstraße



1991



2021

Baderstraße Kreuzung Obere Bahnhofstraße Richtung Markt



Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Baderstraße 1



1991



2021

um 1995 Dacherneuerung und Fassadengestaltung mithilfe von Städtebaufördermitteln



Baderstraße 1A



1991



2021



Baderstraße 2



1991



2021

um 2010 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Baderstraße 3



1991



2021



um 1994 Heizungsinstallation sowie diverse Innenmodernisierungen und Einbau neuer Tore und um 2005 weitere Innen- und Außenmodernisierung mithilfe von Städtebaufördermitteln

Baderstraße 4



1991



2021

um 2000 Komplettsanierung und Modernisierung Gebäude
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Baderstraße 5



1991



2021

um 1995 Fassadeninstandsetzung, Fenstererneuerung sowie Heizungs- und Sanitärinstallation sowie Dachdeckung mithilfe von Städtebaufördermitteln



Baderstraße 6



1991



2021

um 1995 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Baderstraße 7



1991



2021

um 2000 Gebäudemodernisierung mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Baderstraße 8



1991



2021

um 2000 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Baderstraße 9



1991



2021

um 1995 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten mithilfe von Städtebaufördermitteln



Baderstraße 10



1991



2021

um 2000 Gebäudesanierung sowie Hofentkernung
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Baderstraße 11



1991



2021

um 1995 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Baderstraße 12



1991



2021

um 2000 Gebäudesanierung, Hofentkernung sowie neue Tore mithilfe von Städtebaufördermitteln



Baderstraße 13



1991



2021

1992 Fassadenerneuerung, Heizungsumstellung und Dachklempnerarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Baderstraße 15



1991



2021



1995 Fassaden- und Dachinstandsetzung, Instandsetzung Hofanbau sowie Innenmodernisierungen mithilfe von Städtebaufördermitteln

Baderstraße 17



1991



2021

1992 Einbau Zentralheizung und Isolierfenster mithilfe von Städtebaufördermitteln



Baderstraße 19



1992



2022

um 2000 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Bergstraße 1

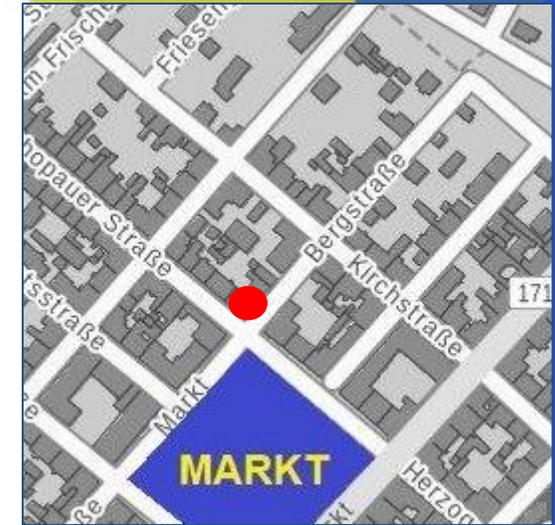


1991



2021

1997 bis 2000 Umbau und Sanierung sowie Fassadengestaltung
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Bergstraße 2



1991



2021



um 1995 Dachsanierung, Schornsteinerneuerung und Einbau Gasheizung
mithilfe von Städtebaufördermitteln

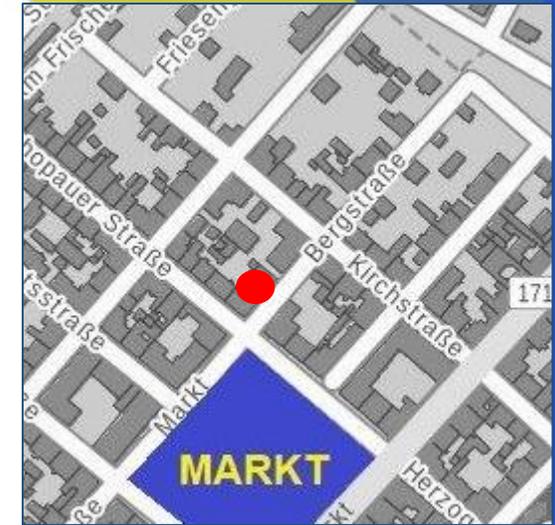
Bergstraße 3



1991



2021



Bergstraße 4



1991



2021



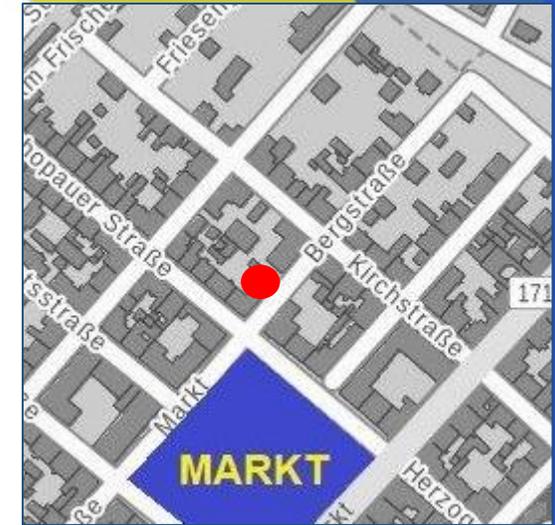
Bergstraße 5



1991



2021



um 1995 Dachinstandsetzung sowie um 2010 Komplettsanierung Gebäude
mithilfe von Städtebaufördermitteln



*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

Bergstraße 7



1991



2022

2018 komplette Modernisierung und Instandsetzung des Vorder- und Hintergebäude mithilfe von Städtebaufördermitteln



*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

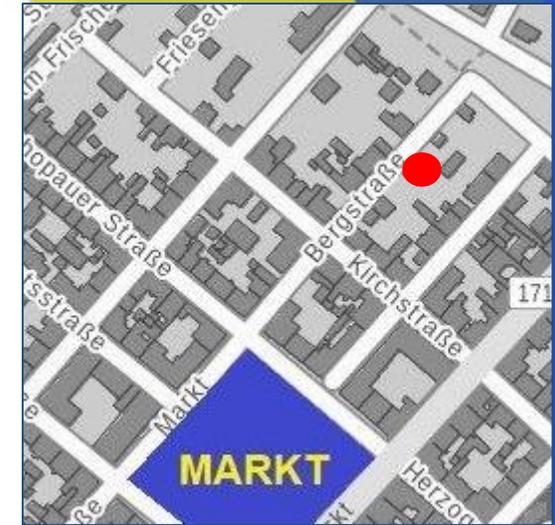
Bergstraße 8



1991



2021



Bergstraße 9



1991



2021

zwischen 1992 und 1999 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten mithilfe von Städtebaufördermitteln



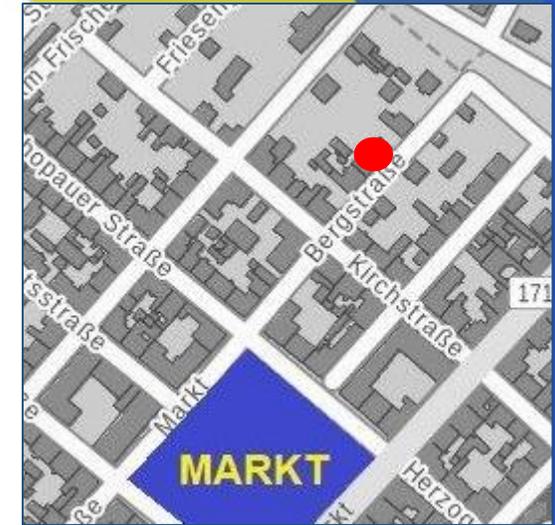
Bergstraße 11



1991



2021



um 2000 Dachteil- und Essensanierung mithilfe von Städtebaufördermitteln

Bergstraße 13



1991



2022

um 1995 Einbau Zentralheizung, Sanitärinstallation sowie Innenarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



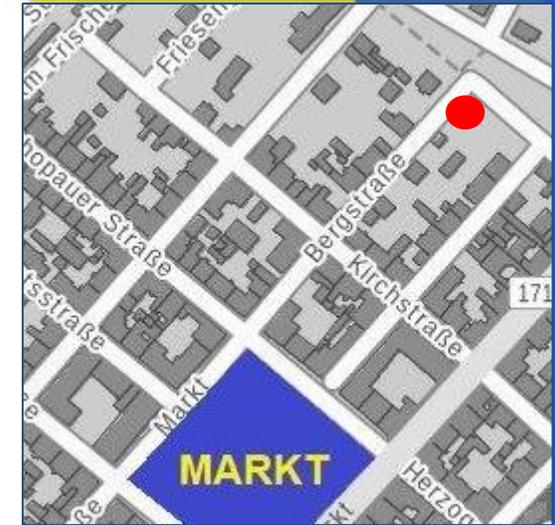
Bergstraße 14 – Lindenhäuschen



1981 *



2021



1994 Dach- und Fassadeninstandsetzung mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

* DDR-Postkarte, Quelle: <https://www.ddr-postkarten-museum.de>

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Bergstraße 15

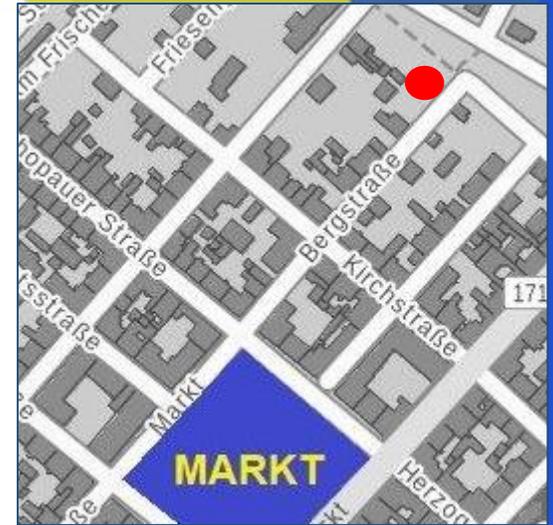


1994



2021

1995 Schornsteinabriss mithilfe von Städtebaufördermitteln





BERGSTADT MARIENBERG
Im Erzgebirge ankommen.

weiter mit Teil 2 – F bis K



BERGSTADT MARIENBERG

*Wir im
Quartier*



STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG
von Bund, Ländern und
Gemeinden

Tag der
Städtebauförderung
2021