



BERGSTADT MARIENBERG
Im Erzgebirge ankommen.

30 Jahre Städtebauförderung



BERGSTADT MARIENBERG

*Wir im
Quartier*



STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG
von Bund, Ländern und
Gemeinden

Tag der
Städtebauförderung
2021



BERGSTADT MARIENBERG
Im Erzgebirge ankommen.

Teil 3 – L bis Q



BERGSTADT MARIENBERG

*Wir im
Quartier*



STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG
von Bund, Ländern und
Gemeinden

Tag der
Städtebauförderung
2021

Herzlich Willkommen

Auf den nachfolgenden Seiten machen wir gemeinsam einen kleinen Rundgang durch die „Historische Altstadt“ der Großen Kreisstadt Marienberg.

Als 1991 die vorbereitenden Untersuchungen für die Gründung eines ersten Fördergebietes in der Städtebauförderung begannen, hat man eine umfangreiche Fotodokumentation nahezu aller Gebäude im Gebiet durchgeführt. Nach diesem Vorbild erfolgte eine ähnliche Fotodokumentation im Jahr 2021. In dieser Präsentation werden nun beide gegenübergestellt.

Lassen Sie uns gemeinsam staunen, wie unsere Stadt in den letzten 30 Jahren neu erblühte.



*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

Hinweise und Informationen

Bildquellennachweis:

Soweit am Bild nicht anders vermerkt, stammen die Bilder aus den Fotodokumentationen 1991 und 2021 der Stadtverwaltung Marienberg sowie aus Unterlagen des Bauaktenarchives der Stadt.

Vollständigkeit:

Aufgrund der teilweise lückenhaften Erfassung der Fotodokumentation aus 1991, konnten vereinzelte Gebäude nur dann in dieser Präsentation aufgenommen werden, wenn andere repräsentative Bilder vorhanden waren.

Die Informationen zu Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten am und im Gebäude beziehen sich nur auf Maßnahmen im Rahmen der Städtebauförderung. Leistungen ohne Unterstützung aus der Städtebauförderung werden nicht aufgeführt. Es besteht kein Anspruch auf vollständige Auflistung aller Leistungen und Zeiträume.



*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

Blick in die Lorbeerstraße



1991



2021

Lorbeerstraße Kreuzung Obere Bahnhofstraße Richtung Markt



Lorbeerstraße 1



1991



2021

um 1995 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Lorbeerstraße 2



1991



2021



Hinweis: Neubau Gebäude inkl. Marienstraße 3B (ehem. Lorbeerstraße 4)

*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

Lorbeerstraße 3 *



1991



2021

2001 bis 2004 Sanierung äußere Gebäudehülle sowie weitere Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

* ehem. Marienstraße 5

*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

Lorbeerstraße 5 – Eckgebäude



1991



2021

um 1995 Dachinstandsetzung, Elektroinstallation, Erneuerung Geschosstreppe sowie Innenmodernisierungen mithilfe von Städtebaufördermitteln



Lorbeerstraße 5 – ev.-meth. Kirche



1991



2021



Lorbeerstraße 6



1991



2021

um 1995 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Lorbeerstraße 7



1991



2021

1992 Einbau Gas-Zentralheizung, Schornsteinsanierung und Reparatur
Schornsteinköpfe mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Lorbeerstraße 8



1991



2021

1992 bis 2002 umfangreiche Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten mithilfe von Städtebaufördermitteln



Lorbeerstraße 9



1991



2021



Lorbeerstraße 10



1991



2021

um 1995 umfangreiche Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
sowie um 2015 Dachsanierung und weiterer Ausbau im Dachbereich
mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Lorbeerstraße 11



1991



2021



1992 bis 1994 umfangreiche Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten mithilfe von Städtebaufördermitteln



*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

Lorbeerstraße 12



1991



2021

1992 Einbau Verbundfenster und Stahltür sowie Schornsteinsanierung, Heizungsinstallation und Einbau Gas-Zentralheizung mithilfe von Städtebaufördermitteln



Lorbeerstraße 14



1991



2021



Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Marienstraße 2



1991



2021



Marienstraße 3



1991



2021

um 1995 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Marienstraße 3B



1991



2021



Hinweis: ehem. Lorbeerstraße 4, Neubau Gebäude inkl. Lorbeerstraße 2

*Wir im
Quartier*



Tag der
Städttebauförderung
2021

Marienstraße 4



1991



2021

um 1995 Fassadeninstandsetzung einschl. Öffnungsveränderung im Erdgeschoss
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Marienstraße 6



1991



2021



Marienstraße 7



1991



2021

um 1995 komplette Modernisierung und Instandsetzung
mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Marienstraße 8



1991



2021

um 1995 Fenstermodernisierung im Wohnbereich straßenseitig und um 2000 Sockelputzerneuerung mithilfe von Städtebaufördermitteln



Marienstraße 9



1991



2021



Marienstraße 10 *



1991



2021



BERGSTADT MARIENBERG

* heute ohne Adresse geführt

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Marienstraße 11



1991



2021

2016 bis 2017 umfangreiche Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Marienstraße 12



1991



2021

1992 Ausbau Wohnräume im DG mithilfe von Städtebaufördermitteln



Marienstraße 13



1991



2021

um 1995 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Marienstraße 14



1991



2021

um 1995 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Marienstraße 15



1991



2021

2015 bis 2016 umfangreiche Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten mithilfe von Städtebaufördermitteln



Marienstraße 16



1991



2021

um 1995 Fassadenerneuerung, Dachinstandsetzung, Fensterreparatur
sowie um 2005 Fassadeninstandsetzung mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Marienstraße 17

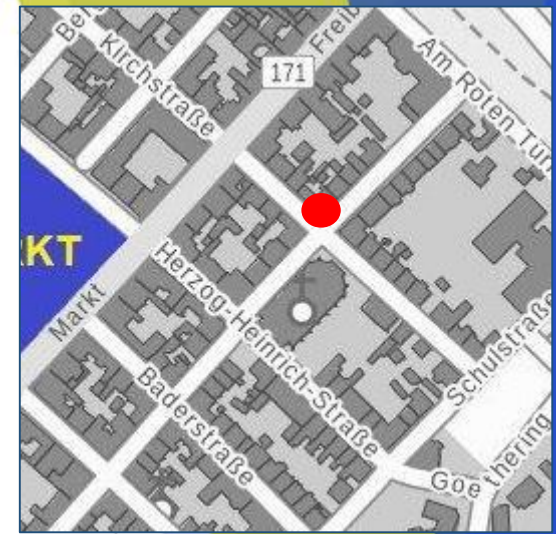


1991



2021

um 2000 Dachsanierung mithilfe von Städtebaufördermitteln



Marienstraße 18



1991



2021



um 2000 Entkernung Hof / Abriss Gebäudeanbauten sowie Rekonstruktion Wohn- und Geschäftshaus mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

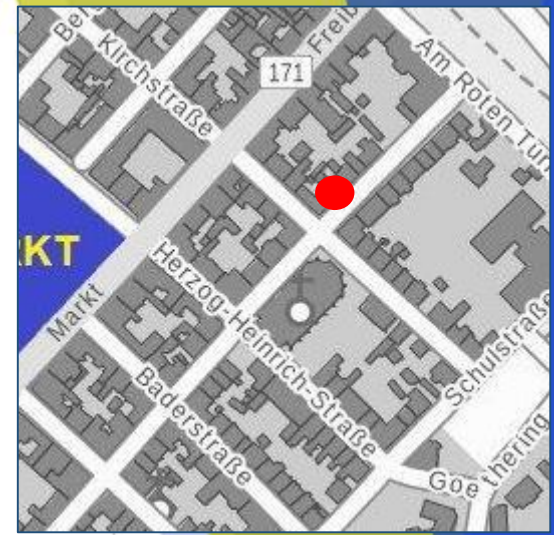
Marienstraße 19



1991



2021



Marienstraße 20



1991



2021



um 1995 Erneuerung Fenster im 2. OG sowie um 2000 Auswechslung weiterer Fenster mithilfe von Städtebaufördermitteln

Marienstraße 21

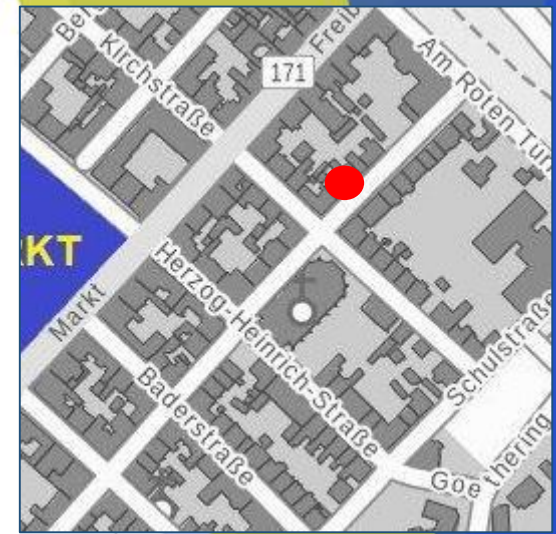


1991



2021

1997 Sanierung Hausflur, Erneuerung Nebeneingangstür und Sanierung eines Bades mithilfe von Städtebaufördermitteln



Marienstraße 22



1991



2021



um 1995 umfassende Sicherungs- und Sanierungsmaßnahme außen
mithilfe von Städtebaufördermitteln



*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

Marienstraße 23

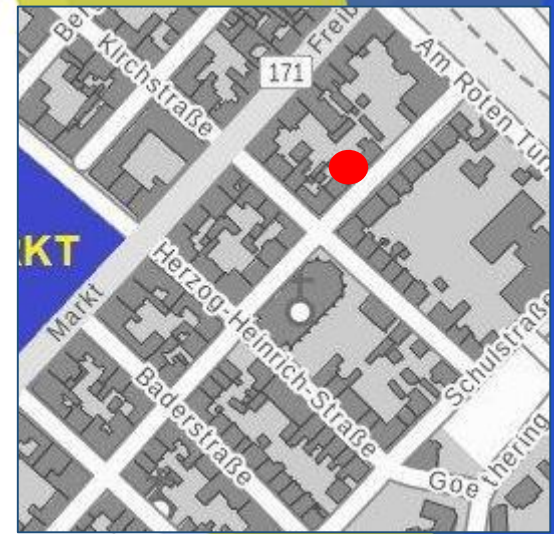


1991



2021

2003 Fassadensanierung und Innenmodernisierungsleistungen
mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Marienstraße 24



1991



2021



um 1995 Heizungs- und Fenstermodernisierung, Fassadeninstandsetzung, Mauerwerkstrockenlegung, Verbreiterung der Fenster- und Türfaschen mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

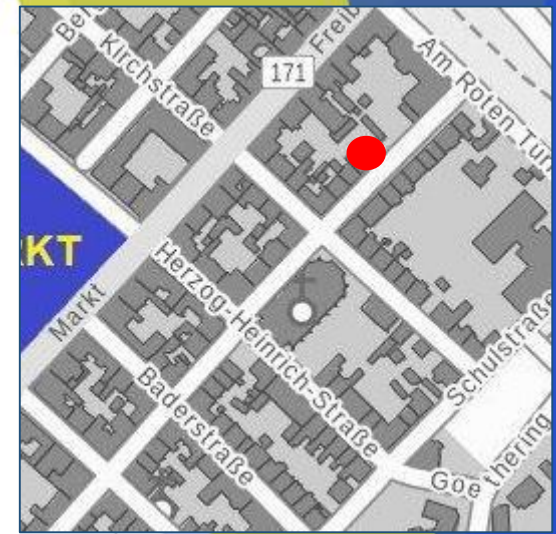
Marienstraße 25



1991



2021



*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

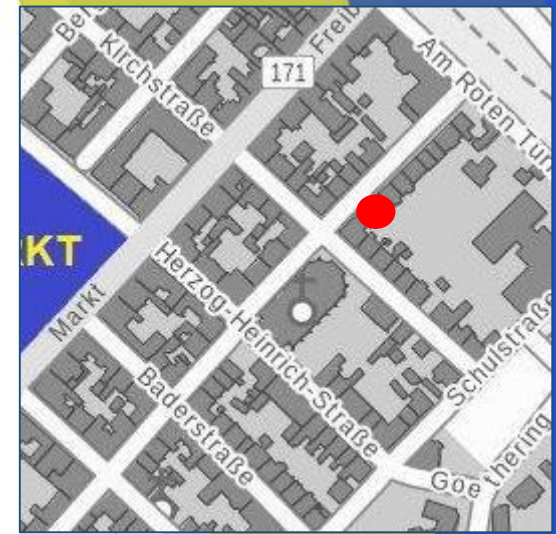
Marienstraße 28



1991



2021



Marienstraße 30

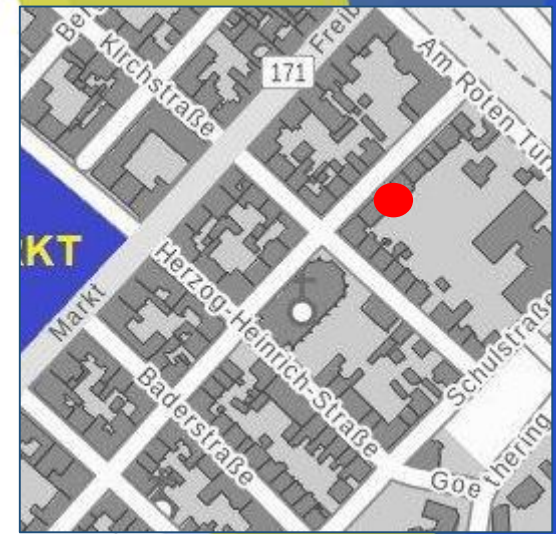


1991



2021

um 1995 komplette Modernisierung und Instandsetzung des Gebäudes
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Marienstraße 32

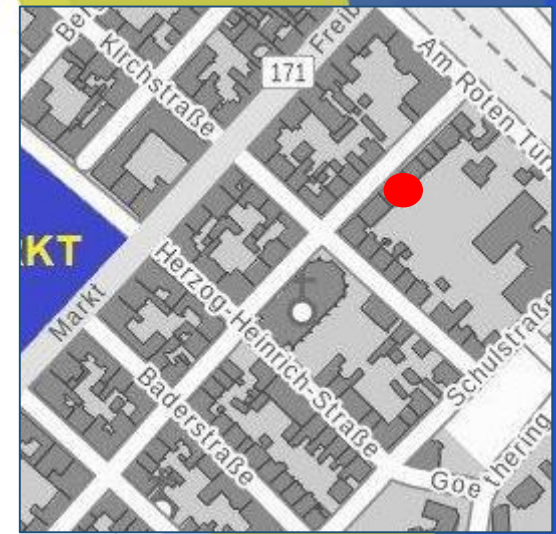


1991



2021

um 1995 neue Haustür, Gas-Heizung und 2 Isolierfenster sowie Fassadeninstandsetzung, Fenstermodernisierung und Innenmodernisierung mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Marienstraße 34

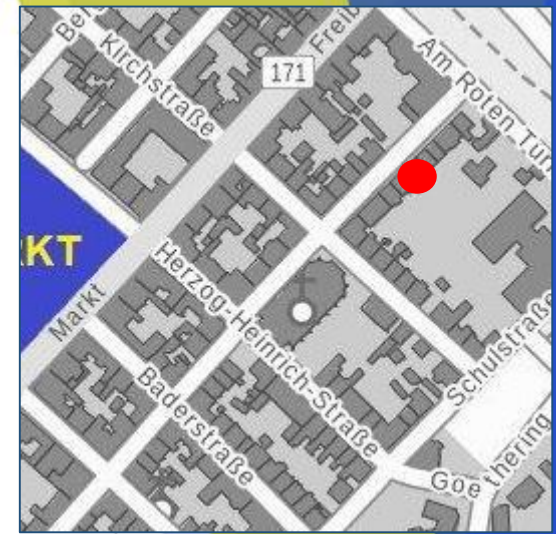


1991



2021

2018 Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten an der äußeren Gebäudehülle mithilfe von Städtebaufördermitteln



Marienstraße 36

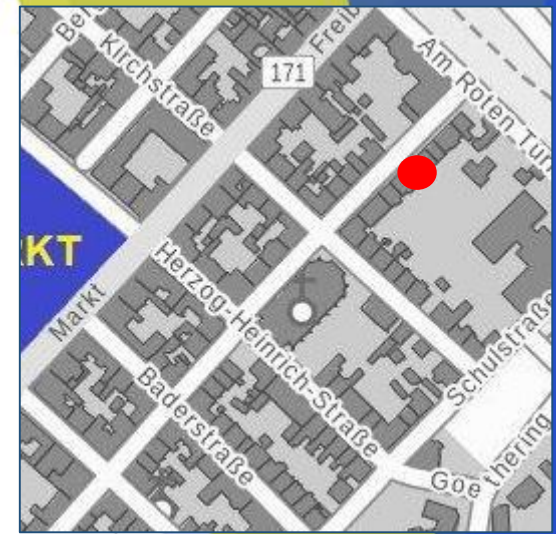


1991



2021

um 2000 Modernisierung und Instandsetzung Gebäude
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Marienstraße 38

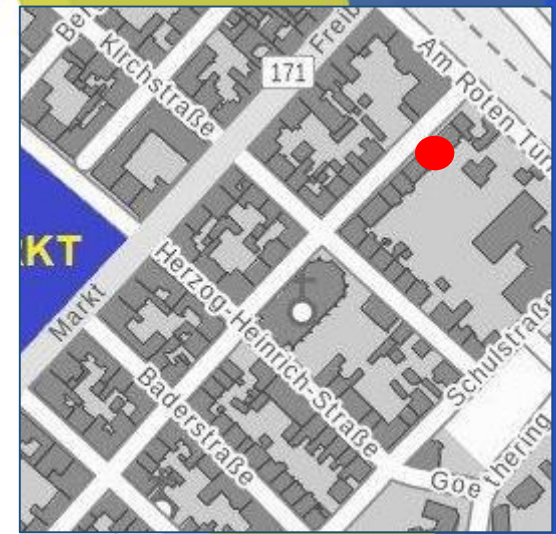


1991



2021

1992 Einbau Zentralheizung sowie um 2015 Dachsanierung
mithilfe von Städtebaufördermitteln



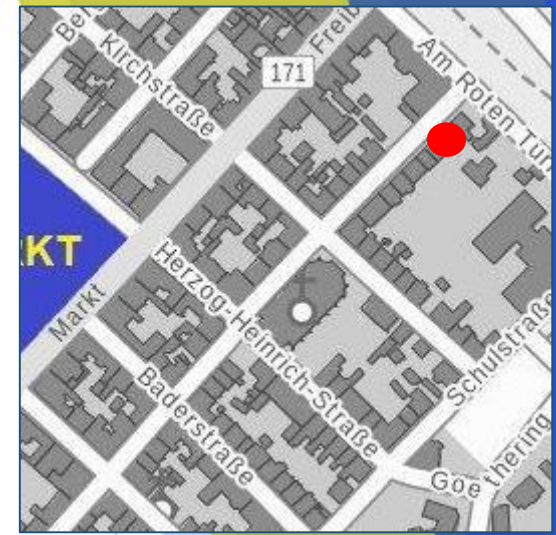
Marienstraße 40



1991



2021



um 1995 Erneuerung Dachentwässerung, Fenster und Balkontüren sowie Heizungsmodernisierung sowie weitere Fenster-, Tür- und Torerneuerung mithilfe von Städtebaufördermitteln



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Marienstraße 42

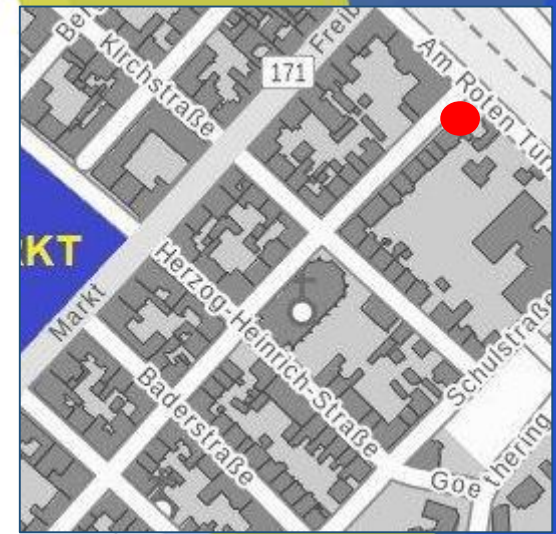


1991



2021

um 1995 sowie um 2000 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten mithilfe von Städtebaufördermitteln



Markt 1 – Rathaus



1991



2021

1999 bis 2018 mehrere Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten
mithilfe von Städtebaufördermitteln



Markt 3 – Forstamt



1991



2021



Markt 4



1991



2021



1997 Dach- und Fassadeninstandsetzung inkl. Fenstermodernisierung sowie Einbau neuer Außentüren/-tore mithilfe von Städtebaufördermitteln

Markt 5



1991



2021



Markt 6



1991



2021



um 1995 Modernisierung und Instandsetzungsarbeiten sowie um 2000 Dachsanierung mithilfe von Städtebaufördermitteln



Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Markt 7



1991



2021



BERGSTADT MARIENBERG

Wir im
Quartier



Tag der
Städtebauförderung
2021

Markt 7a



1991



2021



*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

Markt 9



1991



2021



Markt 10



1991



2021



1993 Erneuerung Dach, Fassade und Eingangstor sowie 1999 Einbau von 4 Fenster im DG mithilfe von Städtebaufördermitteln

Markt 12



1991



2021

um 1995 kompletter Umbau sowie Modernisierung sowie um 200 Ausbau DG zu Wohneinheit und Fenstereinbau auf Hofseite mithilfe von Städtebaufördermitteln



Markt 13



1991



2021



Markt 15



1991



2021



um 1995 Modernisierung und Instandsetzung einschl. Ausbau DG sowie um 2000 Einbau Schallschutzfenster mithilfe von Städtebaufördermitteln

Markt 16



1991



2021



um 1995 Dachgeschossaufbau sowie Gebäudeinstandsetzung
mithilfe von Städtebaufördermitteln

Markt 17



1991



2021



Markt 18



1991



2021



Markt 19



1991



2021



um 1995 Einbau Zentralheizung, Fassaden- und Dachinstandsetzung sowie Fenstererneuerung mithilfe von Städtebauförderung



*Wir im
Quartier*



Tag der
Städtebauförderung
2021

Obere Bahnhofstraße 2



1992



2021

um 1995 Dach- und Fassadeninstandsetzung, Einbau wärmedämmende Isolierglasfenster sowie Innenmodernisierung mithilfe von Städtebaufördermitteln



Obere Bahnhofstraße 3



1992



2021

um 1995 Einbau Wärmedämmung, 2 Isolierfenster, Sanitärinstallation, Tischler- und Elektroarbeiten sowie Dachinstandsetzung mithilfe von Städtebaufördermitteln



Obere Bahnhofstraße 4



1993



2021



Obere Bahnhofstraße 5



1994



2021



Obere Bahnhofstraße 6



1992



2021

um 2000 Einbau Hauseingangstür und Auswechslung mehrerer Fenster sowie Fassadengestaltung und Dachsanierung mithilfe von Städtebaufördermitteln



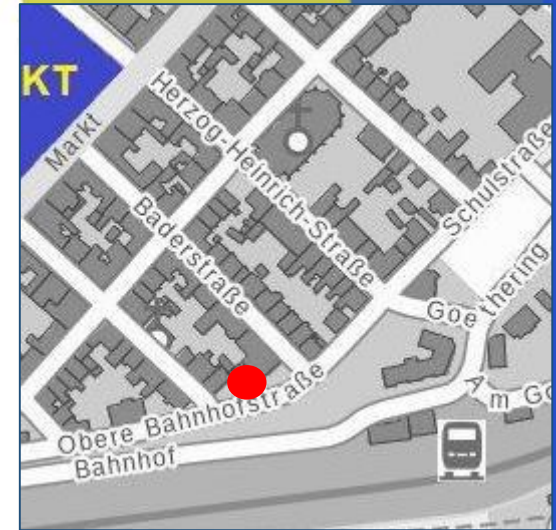
Obere Bahnhofstraße 8



1991



2021





BERGSTADT MARIENBERG
Im Erzgebirge ankommen.

weiter mit Teil 4 – R bis Z



BERGSTADT MARIENBERG

*Wir im
Quartier*



STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG
von Bund, Ländern und
Gemeinden

Tag der
Städtebauförderung
2021